



ГУБЕРНАТОР КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.02.2026

№ 17

г. Киров

О соответствии объекта социально-культурного назначения в сфере организации отдыха граждан и туризма «Зона SPA-комплекса с сооружением открытого бассейна, расположенным по адресу: город Киров с. Порошино на з/у 43:40:003600:1494» критериям, установленным частью 1 статьи 2 Закона Кировской области от 06.03.2017 № 51-ЗО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов», и предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов Обществу с ограниченной ответственностью «Балобановское»

В соответствии с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 1 статьи 2 Закона Кировской области от 06.03.2017 № 51-ЗО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов», постановлением Правительства Кировской области от 01.11.2024 № 479-П «О мерах по реализации Закона Кировской области от 06.03.2017 № 51-ЗО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов», протоколом заседания инвестиционного комитета Кировской области от 16.12.2025:

1. Признать объект социально-культурного назначения в сфере организации отдыха граждан и туризма «Зона SPA-комплекса с сооружением открытого бассейна, расположенным по адресу: город Киров с. Порошино на з/у 43:40:003600:1494» соответствующим критериям, установленным частью 1 статьи 2 Закона Кировской области от 06.03.2017 № 51-ЗО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов».

2. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Балобановское» (ИНН 4345435313, ОГРН 1164350052580) в аренду без проведения торгов сроком на один год земельный участок с кадастровым номером 43:40:003600:1494, расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, с. Порошино, государственная собственность на который не разграничена, площадью 2 867 кв. метров, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: земли рекреационного назначения (далее – земельный участок).

3. Министерству экономического развития Кировской области в течение 10 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить подготовку соглашения о взаимодействии между Правительством Кировской области и Обществом с ограниченной ответственностью «Балобановское» при создании объекта социально-культурного назначения в сфере организации отдыха граждан и туризма «Зона SPA-комплекса с сооружением открытого бассейна, расположенным по адресу: город Киров с. Порошино на з/у 43:40:003600:1494» (далее – соглашение), его согласование и представление на подпись члену Правительства Кировской области, курирующему работу министерства экономического развития Кировской области.

4. Рекомендовать администрации города Кирова в срок не позднее 10 рабочих дней со дня подписания соглашения заключить с Обществом с ограниченной ответственностью «Балобановское» договор аренды

земельного участка без проведения торгов на основании подпункта 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на министерство экономического развития Кировской области.

Губернатор
Кировской области  И. В. Соколов